

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 1 из 14

Утвержден
 Приказом директора колледжа
 от «17» октября 2013 г. № 775
 изменения утверждены
 приказом директора
 10.04.2015 № 328

**ПОЛОЖЕНИЕ
 О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
 ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
 ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
 «КУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 2 из 14

Настоящее положение разработано на основании:

Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" ст. 39 п. 1, 2, 3, 4.

Закона Курской области от 09.12.2013 г. №121-ЗКО «Об образовании в Курской области»,

Постановления от 23 июля 2008 г. N 45. «Об утверждении СанПиН 2.4.5.240908. В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"

Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СП 2.1.2.2844-11 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений»,

Типового Положения о студенческом общежитии образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации,

Федерального закона от 19.05.1995 г. № 82 - ФЗ «Об общественных объединениях» ст. 2, 3, 5, 9, 12,

Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ, ст. 92 п.3, ст. 105 п.2

Федерального закона «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» от 25 июня 1993 года с изменениями, внесенными Федеральным законом от 28.12.2013 N 387-ФЗ, N 5242-1 ст. 1, 3, 5.

Устава областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж» (редакция 2014 г.), утвержденного приказом комитета образования и науки Курской области 02.03.2015 года № 1-158 (далее - Устав).

1. Общие положения

1.1. Студенческое общежитие областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж» (далее – Колледж), предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;

- на период сдачи экзаменов и выполнения работ, обучающихся по заочной форме обучения;

- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся администрация Колледжа вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 3 из 14

- стажеров и слушателей курсов повышения квалификации и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

- студентов других учебных заведений среднего профессионального образования, постоянно проживающих в г. Курске (в исключительных случаях);

Общежитие не предоставляется для совместного проживания с членами семьи и детьми:

- иногородним семейным студентам;

- студентам, вступившим в брак или родившим в процессе обучения в Колледже.

Студенческое общежитие как структурное подразделение областного бюджетного образовательного учреждения в своей деятельности руководствуется законодательством в области образования, Примерным положением о студенческом общежитии областного бюджетного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СП 2.1.2.2844-11 «Санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений», Положением о студенческом общежитии, Уставом и иными локальными актами Колледжа.

1.2. Студенческое общежитие находится в составе Колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств областного бюджета, выделяемых Колледжу и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности Колледжа.

1.3. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, а также других организаций и учреждений не допускается.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся Колледжа местами в студенческом общежитии, перечисленных в пункте 1 настоящего Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие этажи могут по решению администрации Колледжа переоборудоваться под общежития для работников Колледжа на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии.

1.4. В студенческом общежитии Колледжа в соответствии со строительными нормами и правилами организованы:

- комнаты для самостоятельных занятий,

- комнаты отдыха,

- изолятор,

- помещения для бытового обслуживания и общественного питания:

- душевые;

- умывальные комнаты;

- постирочные.

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 4 из 14

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.5. Решения о выделении нежилых помещений для организации общественного питания (буфет), бытового (постирочные) и медицинского обслуживания (изолятор), охраны Колледжа, принимаются администрацией Колледжа в соответствии с законодательством Российской Федерации. Договоры аренды нежилых помещений при этом согласовываются с учредителем (собственником имущества).

1.6. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Колледжа.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Колледже при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- вносить администрации Колледжа предложения о внесении изменений в договор о взаимной ответственности (далее - договор о взаимной ответственности);
- переселяться с согласия администрации Колледжа в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать Студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студенческий совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- заключить договор найма жилого помещения и взаимной ответственности с администрацией Колледжа
- строго соблюдать Правила проживания и Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;
- выполнять положения заключенного с администрацией Колледжа договора найма жилого помещения и взаимной ответственности;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором о взаимной

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 5 из 14

ответственности. Возмещение причиненного материального ущерба проживающими из числа несовершеннолетних студентов, производится их родителями или лицами, осуществляющими их функции.

2.3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе (с их согласия) привлекаются студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закреплённой территории и другим видам работ с учетом заключенного договора о взаимной ответственности с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение Правил проживания и Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению Студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий.

2.5. Категорически запрещаются курение, появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

Категорически запрещается проносить и хранить огнестрельное, травматическое, холодное оружие.

Категорически запрещается причинять ущерб здоровью и жизни проживающим

3. Обязанности администрации Колледжа

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим общежития.

3.2. Администрация Колледжа обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СП 2.1.2.2844-11;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем;

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 6 из 14

- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изолятор на основании рекомендации врачей;
- содействовать Студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

4. Обязанности администрации студенческого общежития Колледжа

4.1. Заведующий студенческого общежития назначается на должность и освобождается от нее приказом директора Колледжа.

4.2. Заведующий студенческого общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;
- вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора о взаимной ответственности, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- учет и доведение до директора Колледжа замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование директора Колледжа о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 7 из 14

- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

4.3. Заведующий студенческого общежития:

- вносит предложения директору Колледжа по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносит на рассмотрение директору Колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;
- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

4.4. Воспитатель общежития:

- воспитатель общежития назначается на должность и освобождается от нее приказом директора Колледжа.
- планирует и организует жизнедеятельность обучающихся и осуществляет их воспитание;
- проводит повседневную работу, обеспечивающую создание условий для их социально-психологической реабилитации, социальной и трудовой адаптации;
- содействует созданию благоприятных условий для индивидуального развития и нравственного формирования личности обучающихся, вносит необходимые коррективы в систему их воспитания;
- осуществляет изучение личности обучающихся, их склонностей, интересов, содействует росту их познавательной мотивации и становлению их учебной самостоятельности, формированию компетентностей; организует подготовку домашних заданий;
- создает благоприятную микросреду и морально-психологический климат для каждого проживающего;
- помогает решать проблемы, возникающие в общении с товарищами, преподавателями, родителями (лицами, их заменяющими);
- осуществляет помощь проживающим в учебной деятельности, способствует обеспечению уровня их подготовки соответствующего требованиям федерального государственного образовательного стандарта, федеральным государственным образовательным требованиям;
- содействует получению дополнительного образования через систему дополнительного образования, спортивных секций, объединений. В соответствии с индивидуальными и возрастными интересами совершенствует жизнедеятельность коллектива проживающих;
- соблюдает права и свободы проживающих, несет ответственность за их жизнь, здоровье и безопасность в период пребывания воспитанников в общежитии;

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 8 из 14

- проводит наблюдения (мониторинг) за здоровьем, развитием и воспитанием проживающих, в том числе с помощью электронных форм;
- разрабатывает план (программу) воспитательной работы;
- совместно с органами самоуправления ведет активную пропаганду здорового образа жизни;
- работает в тесном контакте с преподавателями, социальными педагогами, другими педагогическими работниками, родителями (лицами, их заменяющими) обучающихся;
- участвует в работе педагогических, методических советов, других формах методической работы, в работе по проведению родительских собраний, оздоровительных, воспитательных и других мероприятий, предусмотренных образовательной программой, в организации и проведении методической и консультативной помощи родителям (лицам, их заменяющим);
- вносит предложения по совершенствованию образовательного процесса;
- соблюдает правила внутреннего распорядка, правила по охране труда, технике безопасности и противопожарной защите.

Воспитатель общежития несет ответственность:

- за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей - в соответствии с действующим трудовым законодательством;
- за правонарушения, совершенные в период осуществления своей деятельности - в соответствии с действующим законодательством;
- за причинение материального ущерба - в соответствии с действующим законодательством;
- за нарушение правил пожарной безопасности, охраны труда, санитарно-гигиенических правил.

5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением Колледжа.

Распределение мест в студенческом общежитии между отделениями Колледжа и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются жилищно-бытовой комиссией, которую возглавляет заместитель директора по социальной работе (Приложение № 1).

О работе комиссии издается приказ директора колледжа, решения комиссии объявляются приказом директора Колледжа.

Вселение обучающихся осуществляется на основании договора о взаимной ответственности, в котором указывается номер комнаты для проживания студентов.

Вселение студентов из числа обучающихся в студенческое общежитие производится с учетом их материального положения.

Вселение студентов в общежитие проводится при условии предъявления справки лечебного учреждения, о состоянии здоровья вселяемого или после

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 9 из 14

медицинского осмотра, который студенты обязаны пройти, если они не посещали общежитие в течение одних и более суток. В случае отсутствия медработника студенты до осмотра размещаются в изоляторе.

При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению администрации Колледжа и студенческого совета общежития.

Студентам, находящимся в академических отпусках по медицинским основаниям, отпусках по беременности и родам, а так же по уходу за ребенком общежитие на указанный период не предоставляется. В других исключительных случаях порядок заселения определяется директором Колледжа.

5.2. Жилые помещения в специализированном жилищном фонде общежития ОБПОУ «КГПК» предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
- подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;
- имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

5.3. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией Колледжа.

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 10 из 14

5.4. Абитуриенты на период сдачи вступительных испытаний могут быть размещены в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим положением Колледжа.

5.5. При отчислении из Колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором о взаимной ответственности

5.6. Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из Колледжа).

При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация Колледжа обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему студенческого общежития с подписями соответствующих служб Колледжа.

6. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

6.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся – Студенческий совет общежития (далее – Студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с Федеральным законом от 19.05.1995 г. № 82 – ФЗ «Об общественных объединениях» ст. 2, 3, 5, 9, 12 и настоящим Положением.

6.2. Цели и задачи Студсовета общежития

Студсовет общежития имеет право заключать договоры (соглашения) с администрацией Колледжа.

Студсовет работает под руководством заместителя директора в тесном контакте с воспитателями и заведующим общежития.

Студсовет общежития координирует деятельность старост секций, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации Колледжа в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

Студсовет общежития совместно с администрацией Колледжа разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

6.3. Состав Студсовета общежития

Студсовет избирается открытым голосованием на общем собрании проживающих в общежитии из числа студентов, проживающих в общежитии.

В состав Студсовета избираются студенты инициативные, творческие, активные, сроком на 1 учебный год.

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 11 из 14

В состав Студсовета общежития могут входить воспитатели общежития, социальные педагоги.

Количественный состав определяется открытым голосованием на общем собрании проживающих в общежитии,

Студсовет возглавляет председатель, избираемый членами Студсовета открытым голосованием.

Студсовет формирует сектора по направлению работы. Воспитатели общежития курируют работу секторов:

- «Порядок и уют» (Санитарно-бытовой сектор);
- «Культура и досуг» (Культурно-массовый сектор);
- «Здоровье и гигиена»

Председатель Студсовета:

- руководит деятельностью Студсовета,
- обеспечивает выполнение решений Студсовета;
- утверждает план работы Студсовета,
- способствует привлечению в члены Студсовета людей, способных решать задачи по улучшению микроклимата в общежитии;
- назначает заместителя председателя и секретаря Студсовета, утверждает решения и рекомендации, принятые Студсоветом;
- представляет Студсовет в органах управления колледжа;
- отчитывается перед собранием о деятельности Студсовета.

Заместитель председателя Студсовета:

- планирует его работу;
- формирует повестку дня заседаний;
- оформляет протоколы собраний;
- рассылает необходимые информационные материалы;
- ведет делопроизводство Студсовета.
- объявляет дату общего собрания Совета;
- оформляет протоколы заседаний Совета общежития.

Член Студсовета:

- участвует в заседаниях совета и в выработке его решений;
- голосует на заседании Студсовета.
- выполняет решения собрания и поручения председателя Студсовета;
- вносит предложения о внесении изменений и дополнений в решения Студсовета.

6.4. Порядок работы Студсовета

Высшим органом управления Студсовета общежития является общее собрание студентов проживающих в общежитии.

Общее собрание:

- избирает председателя;

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 12 из 14

- определяет основные направления деятельности Студсовета;
- утверждает состав Студсовета;
- принимает решения по всем вопросам его деятельности;
- избирает президиум Студсовета;
- утверждает отчеты председателя Студсовета;
- решает вопросы о реорганизации и прекращении деятельности Студсовета.

Сектора проводят свои заседания по мере необходимости.

Руководители секторов назначаются председателем Студсовета на организационном заседании студсовета

Студсовет отчитывается о проделанной работе на общих собраниях студентов, проживающих в общежитии.

Заседания Студсовета проходят один раз в месяц.

6.5. Обеспечение документационного сопровождения Совета общежития

Заседание Студсовета и принятые на нем решения оформляются протоколом.

- протокол заседания Студсовета, собрания составляется не позднее 5 (пяти) дней после проведения, заместителем председателя совета
- протокол подписывается Председателем Студсовета и секретарем заседания, собрания.

В протоколе указываются:

- место, дата и время проведения собрания, заседания Студсовета;
- фамилия, имя, отчество членов Студсовета, принявших участие в заседании;
- вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним;
- решения, принятые Студсоветом.
- Протоколы заседаний Студсовета хранятся у заместителя председателя совета и предаются в архив по истечении срока полномочий совета.
- Решения Студсовета носят исполнительный характер.
- Заседание Студсовета правомочно, если в нем участвует не менее двух третей членов Студсовета.
- Решения Студсовета принимаются простым большинством голосов.
- Внеочередные заседания могут быть созваны его председателем по собственной инициативе или по инициативе членов Студсовета, или директора колледжа.
- Для реализации плана работы Студсовета могут создаваться рабочие группы из числа членов Студсовета и студентов, проживающих в общежитии.
- Со Студсоветом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одной комнаты в другую;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим.

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 13 из 14

- Администрация Колледжа принимает меры к моральному и материальному поощрению членов Студсовета общежития за успешную работу.

6.6. В каждой секции студенческого общежития избирается староста. Староста секции следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в секции имуществу, содержанию секции в чистоте и порядке.

Староста секции в своей работе руководствуется решениями Студсовета и администрации Колледжа.

6.7. Контроль за деятельностью Студсовета общежития осуществляет заместитель директора по социальной работе.

Приложение 1

О ЖИЛИЩНО-БЫТОВОЙ КОМИССИИ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Жилищно-бытовая комиссия (ЖБК) создается в ОБПОУ «КГПК» с целью соблюдения жилищного законодательства Российской Федерации по вопросам постановки на учет, с целью правильного и экономного распределения и использования специализированного жилищного фонда колледжа - общежитий, закрепленных за колледжем на праве оперативного управления и расположенных по адресам:

- г. Курск, ул. Гагарина, д. 27.,
- г. Курск, ул. 50 лет Октября 165 а.

Жилищно-бытовая комиссия назначается ежегодно приказом директора колледжа в количестве 5 - 7 человек в составе:

- заместитель директора - председателя комиссии;
- юрисконсульт;
- председатель профкома;
- ответственный секретарь приемной комиссии;
- социальные педагоги учебных корпусов;
- воспитатели;
- члены совета общежития.

1.2. Жилищно-бытовая комиссия в своей работе руководствуется Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" ст. 39 п. 1, 2, 3, 4., положением о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»

1.3. Контроль за работой ЖБК осуществляет заместитель директора по социальной работе.

II. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ЖБК

2.1. Обеспечение общественного контроля и гласности в вопросах учета и распределения специализированного жилищного фонда колледжа .

2.2. Учет студентов, работников колледжа, нуждающихся в предоставлении жилого помещения в общежитиях.

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 14 из 14

2.3. Организация приема директором колледжа посетителей по жилищным вопросам, рассмотрение писем, заявлений и жалоб по жилищным вопросам и подготовка проектов решений по ним.

2.4. Представление директору на утверждение предложений об использовании жилых помещений общежитиях, находящихся в оперативном управлении колледжа, и протоколов заседаний ЖБК.

2.5. Своевременное и правильное распределение освобождающихся жилых помещений общежитий.

III. ФУНКЦИИ ЖБК

3.1. Учет студентов, работников, нуждающихся в предоставлении жилого помещения в общежитиях.

3.2. Ведение списка студентов и работников, нуждающихся в предоставлении помещения в общежитиях.

3.3. Рассмотрение заявлений о постановке на учет студентов, работников, нуждающихся в предоставлении помещения в общежитиях, проверка приложенных документов и подготовка решений по заявлениям.

3.4. Снятие в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации студентов, работников с учета нуждающихся в предоставлении помещения в общежитии.

3.5. Подготовка и представление на утверждение директору предложений о распределении между студентами, работниками помещений в общежитиях.

3.6. Контроль за своевременным освобождением жилых помещений студентами и работниками колледжа.

IV. ПРАВА ЖБК

4.1. Для выполнения возложенных задач и функций ЖБК имеет право:

- принимать положительное или мотивированное отрицательное решение по вынесенному на рассмотрение вопросу или заявлению;
- отложить принятие решения до предоставления необходимых документов либо для дополнительного изучения вопроса;
- получать дополнительную информацию, сведения и документы, касающиеся жилищного обеспечения студентов и работников колледжа;
- направлять по согласованию с директором колледжа запросы в органы государственной власти, учреждения, организации и предприятия.

V. РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ ЖБК

5.1. Заседания ЖБК проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

5.2. Решение ЖБК считается правомочным, если на заседании присутствовало не менее двух третей ее членов.

5.3. Руководство ЖБК осуществляет ее председатель. Во время его отсутствия (нахождение в отпуске, болезни, командировка и т.п.) руководство ЖБК осуществляет заместитель председателя ЖБК.

5.4. Решение ЖБК принимается большинством голосов. При равном количестве голосов голос председательствующего на заседании ЖБК является решающим.

5.5. Решения, принимаемые ЖБК по возложенным на нее вопросам, оформляются протоколом.

5.6. Члены ЖБК имеют право указывать в протоколе свое особое мотивированное мнение по принятому решению.

областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» ОБПОУ «КГПК»		
Наименование: Положение о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2013 Изменение 1, 2015	Лист 15 из 14

5.7. Председатель и ответственный секретарь ЖБК несут персональную ответственность за состояние учета должностных лиц и работников колледжа, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

5.8. Делопроизводство осуществляет ответственный секретарь ЖБК, который:

- обеспечивает созыв членов ЖБК на заседание;
- готовит проекты решений и оформляет протоколы ЖБК;
- доводит принятые решения до сведения заинтересованных должностных лиц, контролирует их исполнение и информирует председателя ЖБК и его заместителя;
- обеспечивает хранение документации ЖБК