

Комитет образования и науки Курской области
областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Курский государственный политехнический колледж»
(ОБПОУ «КГПК»)

Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 1 из 9
--	--------------------	-------------

УТВЕРЖДЕН
приказом ОБПОУ «КГПК»
от 16.02. 2021 № 140

Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в областном бюджетном профессиональном образовательном учреждении «Курский государственный политехнический колледж»

Комитет образования и науки Курской области областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» (ОБПОУ «КГПК»)		
Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 2 из 9

1. Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в областном бюджетном профессиональном образовательном учреждении «Курский государственный политехнический колледж» (далее – Порядок) разработан на основании:

- Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 25.06.1993 № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации»;
- Федерального закона от 19.05.1995 № 82 - ФЗ «Об общественных объединениях»;
- Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.09.2020 № 28 "Об утверждении СанПиН 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Устава областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж».

2. Студенческое общежитие областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский

Комитет образования и науки Курской области областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» (ОБПОУ «КГПК»)		
Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 3 из 9

государственный политехнический колледж» (далее – ОБПОУ «КГПК», колледж) предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних обучающихся по очной форме обучения;
- на период сдачи экзаменов и выполнения работ обучающихся по заочной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся администрация колледжа вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- стажеров и слушателей курсов повышения квалификации и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- обучающихся других учебных заведений среднего профессионального образования, постоянно проживающих в г. Курске (в исключительных случаях).

Общежитие не предоставляется для совместного проживания с членами семьи и детьми:

- иногородним семейным обучающимся;
- обучающимся, вступившим в брак или родившим ребенка в период обучения в колледже.

Студенческое общежитие как структурное подразделение ОБПОУ «КГПК» в своей деятельности руководствуется законодательством в области

Комитет образования и науки Курской области областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» (ОБПОУ «КГПК»)		
Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 4 из 9

образования, Положением о студенческом общежитии, Уставом и иными локальными актами колледжа.

3. Студенческое общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств областного бюджета, выделяемых колледжу, и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности колледжа.

4. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, а также других организаций и учреждений не допускается.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся колледжа местами в студенческом общежитии, перечисленных в пункте 1 настоящего Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие этажи могут по решению администрации колледжа переоборудоваться под общежития для работников колледжа на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии.

5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Порядком.

5.1. Распределение мест в студенческом общежитии колледжа и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются жилищно-бытовой комиссией, которую возглавляет заместитель директора по воспитательной работе.

Комитет образования и науки Курской области областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» (ОБПОУ «КГПК»)		
Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 5 из 9

5.2. Вселение обучающихся в студенческое общежитие проводится с учетом их материального положения, при условии предъявления справки лечебного учреждения о состоянии здоровья вселяемого или после медицинского осмотра, который обучающиеся обязаны пройти, если они не посещали общежитие в течение одних и более суток. В случае отсутствия медработника обучающиеся до осмотра размещаются в изоляторе.

При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую проводится по решению администрации колледжа и студенческого совета общежития.

Обучающимся, находящимся в академических отпусках по медицинским основаниям, отпусках по беременности и родам, а также по уходу за ребенком общежитие на указанный период не предоставляется. В других исключительных случаях порядок заселения определяется директором колледжа.

5.3. Жилые помещения в специализированном жилищном фонде общежития ОБПОУ «КГПК» предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
- подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в

Комитет образования и науки Курской области областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» (ОБПОУ «КГПК»)		
Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 6 из 9

период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;
 - имеющим право на получение государственной социальной помощи;
 - студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

5.4. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией колледжа.

Комитет образования и науки Курской области областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» (ОБПОУ «КГПК»)		
Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 7 из 9

5.5. Абитуриенты на период сдачи вступительных испытаний могут быть размещены в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, Положением о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж».

5.6. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором о взаимной ответственности.

5.7. Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими обучения.

При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация колледжа обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему студенческого общежития с подписями соответствующих служб колледжа.

6. Плата за пользование студенческим общежитием взимается с обучающихся за всё время их проживания и период зимних каникул; при выезде обучающихся в каникулярный летний период плата не взимается.

7. Все категории проживающих в общежитии вносят плату за жилое помещение в порядке и размере, определенных законодательством Российской Федерации, на основании договора найма жилого помещения в общежитии между проживающим и образовательной организацией.

8. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно сопровождаться выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной

Комитет образования и науки Курской области областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский государственный политехнический колледж» (ОБПОУ «КГПК»)		
Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 8 из 9

оплаты.

9. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии устанавливается приказом директора на каждый учебный год отдельно. Размер оплаты может быть изменен с учетом уровня инфляции, предусмотренного основными характеристиками федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период. Данная информация доводится до сведения проживающих в общежитии путем размещения соответствующих объявлений на информационных стендах и сайте колледжа.

10. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также инвалидов всех групп и инвалидов детства.

11. Доходы от взимания платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии расходуются на обеспечение жизнедеятельности общежития, проведение культурно-массовых мероприятий и улучшение материально-технической базы общежития.

12. Плата за пользование студенческим общежитием может взиматься с обучающихся единовременно:

- для обучающихся первого курса – при заселении,
- для обучающихся 2-го, 3-го, 4-го курсов – в конце либо в начале учебного года.

Оплата осуществляется за каждый учебный год отдельно.

13. Взимание платы за пользование жилым помещением и

Комитет образования и науки Курской области
областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Курский государственный политехнический колледж»
(ОБПОУ «КГПК»)

Наименование: Порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский государственный политехнический колледж»	Год введения: 2020	Лист 9 из 9
--	--------------------	-------------

коммунальные услуги в студенческом общежитии может производиться, начиная с мая текущего года.

14. Настоящий Порядок вступает в силу с момента утверждения.

15. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, подлежат урегулированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, локальными нормативными актами.